EINWOHNERGEMEINDE GURBRÜ
GEMEINDERAT

Sitzung Nr.:	Datum:	Registratur:
5	**18. Mai 2026**	**4. Bauten / 211. Ortsplanung**

5.7. Teilrevision Ortsplanung: Mitwirkungsunterlagen verabschieden

Letzte Geschäftsbehandlung im Gemeinderat: -
Aktenversand: Zonenplanänderung, Zonenplan Gewässerräume, Gemeindebaureglement, Erläuterungsbericht

Ausgangslage

Im Rahmen der Teilrevision der Ortsplanung sind die Mitwirkungsunterlagen zuhanden der öffentlichen Mitwirkung bereitgestellt. Gegenstand der Teilrevision sind insbesondere:

- Zonenplanänderung (Änderungsplan)
- separater Zonenplan „Gewässerräume“
- Anpassungen des Baureglements (u.a. BMBV-Umsetzung / Präzisierungen)
- Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)

Die Mitwirkungsunterlagen sollen dem Gemeinderat am 18.05.2026 zur Freigabe der öffentlichen Mitwirkung unterbreitet werden.

Im Zeitraum vom 8. Juni bis 7. Juli 2026 besteht für die Bevölkerung die Möglichkeit, durch schriftliche Beiträge zu den vorliegenden Teilrevisionsunterlagen mitzuwirken. Nach Abschluss der Mitwirkungsfrist werden die Eingaben ausgewertet und die Unterlagen für die Einreichung zur Vorprüfung überarbeitet.
Die Mitwirkungsunterlagen sollen gemäss kantonalen Vorgaben öffentlich aufgelegt und zusätzlich elektronisch zugänglich gemacht werden. Während der Mitwirkungsphase ist jedermann berechtigt, Eingaben, Einwände oder Anregungen zu unterbreiten.

Schriftliche Eingaben können bis zur Eingabefrist vom 7. Juli 2026 eingereicht werden.

Zum weiteren Vorgehen:

- Nach Ablauf der Mitwirkungsfrist werden die Eingaben ausgewertet und in einem Mitwirkungsbericht zusammengeführt.
- Gestützt darauf werden die Planungsinstrumente überarbeitet und dem Gemeinderat zur weiteren Behandlung (Beschlussfassung / Einreichung Vorprüfung AGR) unterbreitet.

Antrag

1. Die Mitwirkungsunterlagen zur Teilrevision Ortsplanung (Zonenplanänderung, Plan Gewässerräume, Baureglement, Erläuterungsbericht inkl. Beilagen) werden zur öffentlichen Mitwirkung freigegeben.
2. Die Mitwirkung wird für die Dauer vom 8. Juni 2026 bis 7. Juli 2026 durchgeführt.
3. Die Bauverwaltung wird beauftragt, die öffentliche Mitwirkung durchzuführen (öffentliche Auflage, elektronische Publikation, Entgegennahme der Eingaben).

Beschluss

Genehmigt.

Mitteilung an:

- Parteien
- BV
- Dossier / Ablage